



**инж.Тонимир Гечев**

*Управител на „В и К - Стенето“ ЕООД*

## **ТРЪЖНА ДОКУМЕНТАЦИЯ**

**за провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба  
на дълготраен актив - движима вещ -  
лек автомобил УАЗ 31512-01**

гр.Троян, 2021 год.

# С Ъ Д Ъ Р Ж А Н И Е

## I. УСЛОВИЯ НА ПУБЛИЧНИЯ ТЪРГ

1. Предназначение на документацията
2. Вид на търга
3. Обект на публичния търг с явно наддаване
4. Дата и час на търга
5. Място и срок за закупуване на документация
6. Място на провеждане на търга
7. Време и начин на оглед на обекта
8. Начална тръжна цена
9. Стъпка на наддаване
10. Депозит за участие в търга
11. Начин на плащане на цената

## II. УКАЗАНИЯ ЗА ПРОВЕЖДАНЕ НА ПУБЛИЧНИЯ ТЪРГ

1. Право на участие в търга
2. Подаване на предложенията за участие в търга
3. Откриване на търга
4. Провеждане на наддаването
5. Определяне на спечелилия търга участник
6. Сключване на договор със спечелилия търга участник

## III. ДОКУМЕНТИ ЗА УЧАСТИЕ В ПУБЛИЧНИЯ ТЪРГ

## IV. ПРОЕКТО – ДОГОВОР ЗА ПОКУПКО - ПРОДАЖБА

## V. ПРИЛОЖЕНИ ОБРАЗЦИ

1. Заявка – предложение – образец №1
2. Декларация за запознаване с тръжната документация, извършен оглед и запознаване с обект – образец №2

## І. УСЛОВИЯ НА ТЪРГА

### 1. ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ НА ДОКУМЕНТАЦИЯТА

Настоящата тръжна документация съдържа информация, съгласно изискванията на Наредба № 3 за реда за упражняване правата на Община Троян в търговските дружества с общинско участие в капитала, в гражданските дружества и сдруженията с нестопанска цел и Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, които дават възможност на участниците да се запознаят с обекта – предмет на търга, условията за участие, изискванията към кандидатите и процедурата по провеждането на търга.

### 2. ВИД НА ТЪРГА

Публичен търг с явно наддаване.

### 3. ОБЕКТ НА ПУБЛИЧНИЯ ТЪРГ

Обект на публичния търг е продажбата на 1 (един) брой МПС, собственост на организатора на търга „В и К – Стенето“ ЕООД, Троян – лек автомобил УАЗ 31512-01, с рег.№ ОВ 7011 АМ, с идент. №: Р0444350, двиг.№ 30800873;

### 4. ДАТА И ЧАС НА ТЪРГА

Търгът ще се проведе на 09.12.2021 год. от 10:00 часа.

В случай, че за обекта на търга не постъпи предложение за участие, ще се проведе повторен търг на 23.12.2021 год., при същите условия, час и място, като закупуването на тръжната документация, внасянето на депозита, огледа на автомобилите и подаването на предложенията ще се извършва до 15:30 часа на 22.12.2021 година.

### 5. МЯСТО И СРОК ЗА ЗАКУПУВАНЕ НА ДОКУМЕНТАЦИЯ

Документацията се закупува от „Обслужващ център“ в административната сграда на „В и К – Стенето“ ЕООД, с адрес: гр.Троян, ул.”Христо Ботев” №213, на цена 2,00 лв.(два лева) без ДДС, платима в брой на място, всеки работен ден, от 07:30 часа до 12:00 часа и от 13:00 часа до 15:30 часа, до 08.12.2021 г. включително.

### 6. МЯСТО НА ПРОВЕЖДАНЕ НА ТЪРГА

Административната сграда на „В и К – Стенето“ ЕООД, с адрес: гр.Троян, ул.”Христо Ботев” №213.

### 7. ВРЕМЕ И НАЧИН НА ОГЛЕД НА ОБЕКТА

Оглед на обекта на търга да се извършва всеки присъствен ден в рамките на работното време на дружеството от 07:00 до 12:00 часа и от 13:00 до 16:00 часа до 08.12.2021 г. включително, след предварителна заявка и закупена тръжна документация.

### 8. НАЧАЛНА ТРЪЖНА ЦЕНА

Началната тръжна цена на обекта, предмет на търга - лек автомобил УАЗ 31512-01, с рег.№ ОВ 7011 АМ е в размер на 1 500,00 лв. (хиляда и петстотин лева) без ДДС;

## 9. СЪПКА НА НАДДАВАНЕ

Съпката на наддаване за обекта на търга - лек автомобил УАЗ 31512-01, с рег.№ ОВ 7011 АМ е 50,00 лв. (петдесет лева).

## 10. ДЕПОЗИТ ЗА УЧАСТИЕ

Депозитната вноска за участие в търга – 150,00 лв. (сто и петдесет лева) може да се внася в брой в „Обслужващ център“ в административната сграда на „В и К - Стенето“ ЕООД, с адрес: гр. Троян ул. „Христо Ботев“ №213, всеки работен ден, от 07:30 часа до 12:00 часа и от 13:00 часа до 15:30 часа или по банков път, по банкова сметка на дружеството, както следва: Райфайзенбанк, IBAN BG22RZBB91551088503315, BIC RZBBBGSF до 08.12.2021 г. включително.

## 11. НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ НА ЦЕНАТА

Плащането на продажната цена за обекта се извършва от участника, спечелил публичния търг преди нотариалното удостоверяване на договора в 30 дневен срок от датата на решението. Удължаването на сроковете за спечелилия търга, съответно за класирания на второ място участник, се извършва по реда на чл.97 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

# II. УКАЗАНИЯ ЗА ПРОВЕЖДАНЕ НА ТЪРГА

## 1. ПРАВО НА УЧАСТИЕ В ТЪРГА

В търга могат да участват всички физически и юридически лица представили пред тържната комисия изискуемите документи, посочени в настоящата тържна документация и спазили процедурата по провеждането на търга. До участие в публичния търг не се допускат лица, които имат задължения към Община Троян за местни данъци и такси.

## 2. ПОДАВАНЕ НА ПРЕДЛОЖЕНИЯТА ЗА УЧАСТИЕ В ТЪРГА

Предложенията за участие в търга с явно наддаване се изготвят в съответствие с изискванията, определени в настоящата документация, и се подават в „Обслужващ център“ в административната сграда на „В и К - Стенето“ ЕООД, с адрес: гр.Троян, ул.„Христо Ботев“ №213, до 15:30 часа на 08.12.2021 г. Върху плика се отбелязват името, адреса и телефона на участника и цялото наименование на обекта на търга, както и електронна поща.

В плика с предложението се представят документите по раздел III от настоящата документация.

## 3. ОТКРИВАНЕ НА ТЪРГА

Търгът с явно наддаване се провежда от комисия, назначена със заповед на Управителя на „В и К - Стенето“ ЕООД, град Троян. В заповедта се определят и резервни членове.

Комисията се свиква и ръководи от нейния председател. Комисията започва своята работа след като ѝ бъде представен от организатора на търга списък на кандидатите, заедно с пликовете с предложенията, по реда на тяхното постъпване.

На заседанията на комисията се води протокол, който се подписва от всички членове. Комисията приема решенията си с обикновено мнозинство от членовете ѝ.

В деня и часа, определени за провеждането на търга, председателят на комисията проверява присъствието на членовете ѝ и обявява откриването на търга.

Лицата, които представляват участниците, подали предложения, се явяват на търга и се легитимират пред тържната комисия чрез представяне на документ за самоличност и пълномощно – в случаите на упълномощаване.

Пълномощно за представителство се изготвя и представя, когато в търга участва пълномощник, упълномощен от физическо лице или от орган на юридическо лице, който има право да извършва това в съответствие с неговите учредителни актове и Търговския закон.

Пълномощното трябва да бъде нотариално заверено и да съдържа точното наименование на обекта, за който пълномощника е упълномощен да участва в наддаването.

В случай на отказ от участие в търга след регистрацията внесенят депозит не се връща на участника.

При отваряне на пликовете с предложенията могат да присъстват желаещите кандидати, участващи в процедурата, техни законни или изрично упълномощени представители. Комисията, след отварянето на пликовете, оповестява документите, които те съдържат. С извършване на тези дейности приключва публичната част от заседанието на комисията.

Комисията може по всяко време да проверява заявените от кандидата данни.

Комисията предлага за отстраняване от участие в търга участник, чието предложение не отговаря на изискванията за участие в търга или не е представил някои от необходимите документи.

В случай, че някой от допуснатите участници откаже да потвърди началната тръжна цена, той не се допуска до по-нататъшно участие в търга, а внесенят от него депозит се задържа.

Председателят на тържната комисия обявява допуснатите до участие в публичния търг, както и тези, които не се допускат до участие поради наличие на някое от основанията посочени по-горе, като посочва конкретното основание.

#### 4. ПРОВЕЖДАНЕ НА НАДДАВАНЕТО

Когато до участие в търга е допуснат само един кандидат, той се обявява за спечелил търга по началната тръжна цена, ако я е потвърдил устно.

Наддаването започва с обявяване от председателя на тържната комисия на началната тръжна цена и стъпката на наддаване и се извършва чрез обявяване от участниците на последователни суми, всяка от които е по-висока от предходната с една стъпка на наддаване, разграничени от председателя на комисията със звуков сигнал. Последователността, в която участниците обявяват предложенията си, се определя от реда на подаване на предложенията за участие в търга.

В случай, че участниците в търга потвърдят началната тръжна цена, но никой от тях не обяви следващата по размер цена, по-висока от началната с една стъпка, търгът се закрива и внесените от тях депозити за участие в търга се задържат.

В случай, че участник в търга откаже да обяви цена, която е по-висока от предходната с една стъпка на наддаване, председателят поканва следващия поред участник да обяви същата цена. Участникът, пропуснал дадена цена, продължава участието си, освен ако изрично обяви, че се отказва от по-нататъшно участие в

наддаването, което се отбелязва в протокола от търга.

В случай, че никой от участниците в търга не обяви цена, която е по-висока с една стъпка на наддаване от последната достигната цена, председателят обявява три пъти нейния размер, като преди третото обявяване прави предупреждение, че е последна, и ако няма друго предложение, обявява приключването на наддаването със звуков сигнал.

След приключване на наддаването председателят на тръжната комисия обявява участника, предложил най-високата цена, и закрива търга.

Тръжната комисия изготвя протокол от проведения търг в 2 (два) екземпляра, който се подписва от членовете на комисията и от представителите на всички допуснати участници в търга. При отказ на участник да подпише протокола това обстоятелство се удостоверява от членовете на тръжната комисия. Единият екземпляр от протокола се предоставя на участника, предложил най-висока цена, след приключването на търга.

Комисията класира по ред участниците съобразно степента на удовлетворяване на тръжните условия и предлага на Управителя на „В и К - Стенето“ ЕООД, град Троян да определи участникът, спечелил търга.

Управителя на „В и К - Стенето“ ЕООД, град Троян прекратява търга с мотивирано решение, когато не е подадено нито едно предложение за участие или не е допуснат нито един участник.

В срок от 3 (три) работни дни след провеждане на публичния търг, комисията съставя протокол с резултатите от търга, който се препраща за утвърждаване от Управителя на „В и К - Стенето“ ЕООД, град Троян.

## 5. ОПРЕДЕЛЯНЕ НА СПЕЧЕЛИЛИЯ ТЪРГА УЧАСТНИК

1. В срок от 3 (три) работни дни след получаването на протокола от проведения търг, Управителят на „В и К - Стенето“ ЕООД, град Троян, с решение определя спечелилия търга участник. Участниците в търга се уведомяват писмено за решението по предходното изречение и могат да го обжалват по реда на АПК.

2. В срок от 3 (три) работни дни след влизането в сила на решението се освобождават депозитите на участниците, като депозитът на спечелилия търга се задържа като гаранция за сключване на договора за покупко-продажба.

3. В случай, че от участник в търга бъде подадена жалба срещу решението по т.1, се задържа и неговия депозит до окончателното приключване на производството по жалбата. Когато влязлото в сила решение остави жалбата без уважение, внесената от участника депозит се задържа в полза на „В и К - Стенето“ ЕООД, град Троян.

4. Когато спечелилият търга участник не внесе цената в срока по т.2, се приема, че се е отказал от сключването на сделката.

5. В случая по т.4 Управителят на „В и К - Стенето“ ЕООД, град Троян може да прекрати търга или да определи за купувач участника, предложил следващата по размер цена.

## 6. СКЛЮЧВАНЕ НА ДОГОВОРА ОТ СПЕЧЕЛИЛИЯ ТЪРГА УЧАСТНИК

Приложеният към настоящата тръжна документация проект на договор се сключва в срок от 30 дни от издаване на решението на Управителя на „В и К - Стенето“ ЕООД, град Троян и надлежен документ за платена тръжна цена, която се заплаща по банков път или в касата на „В и К - Стенето“ ЕООД, град Троян.

В договора задължително се включва достигнатата на търга продажна цена.

Ако в определения срок не бъде сключен договор по вина на участника, спечелил търга, Управителят на „В и К - Стенето“ ЕООД, град Троян въз основа на доклад на тръжната комисия може да вземе решение за даване на нов срок от 30 дни за сключване на договор с класирания на второ място участник.

С решението по предходното изречение се определя и нов срок, в който класирания на второ място участник следва да внесе отново депозита за участие.

Ако в определения срок не бъде сключен договор по причини, независещи от волята на участника, спечелил търга, съответно на класирания на второ място участник, Управителят на „В и К - Стенето“ ЕООД, град Троян взема решение за удължаване на срока за сключване на договор.

Ако участникът, спечелил търга, съответно класираният на второ място участник, на когото е даден срок за сключване на договор, не сключи по своя вина договора в определения срок, внесения от него депозит се задържа.

### III. ДОКУМЕНТИ ЗА УЧАСТИЕ В ТЪРГА

#### 1./ Заявка - предложение по Образец №1.

Заявлението се попълва на ръка или на печатащо устройство и се подписва от законния представител на участника.

2./ Документ за закупена тръжна документация – издава се от касата на „В и К - Стенето“ ЕООД, град Троян и служи за допуск до участие в търга лично или чрез пълномощник единствено на лицето, за чиято сметка е извършено плащането и важи само за търга, за който се отнася закупената документация.

Документът за закупена тръжна документация се представя в оригинал или заверено копие от участника в търга с гриф “вярно с оригинала”, подпис и печат;

3./ Документ за внесен депозит – представлява документ за платения депозит и служи за допуск до участие в търга лично или чрез пълномощник единствено на лицето, за чиято сметка е извършено плащането и важи само за обекта на търга.

Документът за внесен депозит се представя в оригинал или заверено копие от участника в търга с гриф “вярно с оригинала”, подпис и печат;

4./ Декларация за запознаване с тръжната документация, извършен оглед и запознаване с обекта на търга – Образец №2:

Декларацията се попълва на ръка или на печатащо устройство и се подписва от законния представител на участника

5./ Пълномощно, в случай на представителство;

6./ Удостоверение за липса на задължения към Община Троян.

# ДОГОВОР ЗА ПОКУПКО - ПРОДАЖБА НА МПС

№ ...../.....2021 г.

Днес, .....2021 г., в гр.Троян, след проведен публичен търг по реда на Наредба № 3 за реда за упражняване правата на Община Троян в търговските дружества с общинско участие в капитала, в гражданските дружества и сдруженията с нестопанска цел, във връзка с глава седма от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, открит с Решение № ....., между:

1. „В и К - Стенето” ЕООД, ЕИК 820146942, със седалище и адрес на управление: гр. Троян, ул. “Христо Ботев” № 213, представлявано от инж. Тонимир Стойчев Гечев - Управител, наричано по - долу ПРОДАВАЧ, от една страна и

2. ...., ЕГН ....., с постоянен адрес: ....., притежаващ л.к. № ....., издадена от МВР-..... на ....., наричано по - долу КУПУВАЧ, от друга страна,

се сключи настоящият договор за продажба на МПС Лек автомобил ....., с регистрационен номер ....., с идентификационен номер ....., двигател № ....., цвят:

при следните условия:

1. ПРОДАВАЧЪТ продава на КУПУВАЧА собственото си МПС, описано по-горе, в такова състояние, в каквото се намира в момента на продажбата за сумата ..... (.....) лева без ДДС или ..... с ДДС, платена предварително от КУПУВАЧА по банков път. МПС е в движение.

2. КУПУВАЧЪТ заяви, че купува описаното по-горе МПС при посочените условия и за посочената цена, изцяло изплатена на ПРОДАВАЧА.

3. Разноските по прехвърлянето са за сметка на КУПУВАЧА.

За сключването на договора се представиха следните документи:

1. Свидетелство за регистрация на МПС №.....

2. Квитанция за платен данък върху превозните средства №.....

3. Декларация по чл. 264 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс.

4. Оценка от независим оценител и протокол за проведен търг.

5. Копие от вносни бележки/платежни нареждания за внесен депозит и окончателна цена с ДДС.

6. Други:.....

Настоящият договор се сключи в два еднообразни екземпляра – по един за всяка от страните.

ПРОДАВАЧ:

„В и К - Стенето” ЕООД гр. Троян

Управител: .....

/инж.Тонимир Гечев/

КУПУВАЧ:

.....

.....

З А Я В К А – П Р Е Д Л О Ж Е Н И Е

за участие в публичен търг с явно наддаване за продажба на дълготраен актив -  
движима вещ, лек автомобил УАЗ 31512-01

Долуподписаният, .....,  
Живущ в гр. (с.) ....., ул. /ж.к. ".....", бл. ...., вх. ....,  
ет. ...., ап. ...., тел.: ....., притежаващ лична карта N:  
....., издаден на ..... от .....  
с ЕГН .....,  
представител на фирма.....,  
ЕИК.....регистриран в ..... с Решение по ф. д. N:  
..... от ..... банкова сметка .....,  
в банка .....,

ЗАЯВЯВАМ участието си в публичен търг с явно наддаване за продажба на  
дълготраен актив - движима вещ - лек автомобил УАЗ 31512-01.

Декларирам, че съм запознат/а и приемам условията за участие в търга с явно  
наддаване.

ПРИЛОЖЕНИЕ: 1. Документ за закупена тръжна документация;  
2. Документ за внесен депозит;  
3. Декларация за запознаване с тръжната документация, извършен оглед и  
запознаване с обекта;  
4. Пълномощно, в случай на представителство;  
5. Удостоверение за липса на задължения към Община Троян.

..... 2021 год.  
град Троян

ПОДПИС:

Д Е К Л А Р А Ц И Я

за запознаване с тръжната документация, извършен оглед и запознаване с обекта на  
търга - лек автомобил УАЗ 31512-01

Долуподписаният, .....,  
с адрес: гр. (с)....., ул. (ж. к.) .....  
бл. ...., вх. ...., ет. ...., ап. ...., притежаващ л.к.N: ....., издаден на  
..... от ..... ЕГН  
....., представляващ (управител, изпълнителен директор,  
упълномощен от) ..... ЕТ (ООД,  
АД) със седалище гр.(с.) ..... и адрес на управление гр.(с.)  
....., ул. (ж. к.) ..... N:....., бл. ....,  
вх....., ет. ...., ап. ...., регистриран(о) с решение на фирмено отделение на  
..... съд от  
..... година, ЕИК .....

Декларирам, че съм се запознал/а с тръжната документация и проекто -  
договора към нея. Извърших оглед и запознаване с обекта и нямам претенции към  
Продавача за не представени документи и необективна информация.

Информиран съм, че ако спечеля търга и откажа да сключа договора в  
определения срок, внесения от мен депозит не се връща.

..... 2021 год.

ДЕКЛАРАТОР:

гр. Троян